

поддержанию в обществе традиционного правопорядка, служил целям стабилизации сложившегося уклада жизни. Юридическая техника Законов XII таблиц пока еще далека от совершенства (что вполне объясняется древностью памятника), но уже проявлено стремление придать правовым нормам четкость, определенность и однозначность.

Наиболее полную разработку в Законах XII таблиц получила сфера имущественных отношений. Основополагающим понятием гражданского права являлось понятие «вещь» (*res*). Под вещью понимался любой объект собственности. Юридическая связь лица с вещью охватывалась понятием **вещного права**. Вещное право имело характер абсолютного права: оно было адресовано всем и в случае нарушения защищалось от всех. Основным видом вещного права являлось **право собственности**, которое понималось как предоставление собственнику неограниченной власти над вещью. Впрочем, часть вещей (*res extra commercium*) была изъята из гражданского оборота — сюда относились вещи общего пользования (текущая вода, воздух, море, общественные дороги и т. п.), а также некоторые другие (яды, запрещенные книги, предметы религиозного культа, могилы, городские стены). Государственный земельный фонд (*ager publicus*), который также составлял общественную собственность, подлежал распределению между гражданами; право отдельного гражданина на землю ограничивалось лишь простым владением. Аграрный закон, проведенный народными трибунами Гаем Лицинием Столоном и Луцием Секстием Латераном в 367 г. до н. э., установил максимум землевладения в одних руках — 500 югеров (около 125 га); этим же законом устанавливалась максимальная норма владения скота — не более 100 голов крупного и не более 500 голов мелкого.

Все вещи, которые могли быть объектами имущественных сделок, делились на две категории. К первой категории (*манципируемые вещи* — *res mancipi*) относились наиболее важные из вещей, но не по номинальной стоимости, а по степени общественной значимости: земля в Италии, тягловый скот, рабы, постройки. Ко второй категории (*неманципируемые вещи* — *res nec mancipi*) относились все остальные вещи, способные находиться в индивидуальном обладании.